

COMUNA TOPANA , JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOPANA
Str. Topana, nr 61, tel./ fax. 0249 46 95 01

HOTARIRE

Privind concesionarea prin licitatie publica a imobilului – constructie parter (fosta primarie), proprietatea Comunei Topana, situat in comuna Topana, strada Topana la nr. 116 , in vederea amenajarii unui dispensar veterinar .

Consiliul Local Topana, întrunit în ședința ordinară din data de 3.04.2013

Avand in vedere :

- expunerea de motive formulata de domnul primarul comunei Topana, nr. 988 din :

1104.2013

Tinand seama de :

- raportul compartimentul de specialitate din cadrul primăriei Topana nr. 991 din : 1104 2013 ;

- Raportul favorabil al comisiei de de specialitate a consiliului local Topana pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, nr . 1053 din : 1904 2013 ;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Topana, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr . 1054 din : 1904 .2013 ;

In conformitate cu:

- art.4 si 5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica Locala ;

Văzând prevederile art.12, alin.(3) și art.17 din O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Având în vedere prevederile art.7 – art.12, art.23 și art.24 și Anexele nr.1 și nr.2 din Normele Metodologice din 2007 de aplicare a O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobate prin H.G.R. nr.168/2007;

In temeiul art. 36, alin. (5) lit. "a" raportat la alin. (2), lit."c" si art.115, alin.(1), lit."b" coroborat cu art.45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata .

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitatie publica, a imobilului – constructie parter (fosta primarie) in suprafata de 55 , situat in comuna Topana, strada Topana la nr. 116, proprietatea publica a Comunei Topana si in administrarea Consiliului Local Topana, identificat in planul de amplasament , anexa 1 la prezenta hotarare, in vederea amenajarii unui dispensar veterinar .

Art.2. - Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea unui spațiu imobilului – construcție parter (fosta primărie), în vederea amenajării unui dispensar veterinar, prevăzut la art.1, conform anexei nr.2.

Art.3. - Se aproba caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației în vederea concesionării prin licitație publică a imobilului – construcție parter (fosta primărie), situat în comuna Topana, strada Topana la nr. 116, în vederea amenajării unui dispensar veterinar, potrivit anexei nr.3.

Art.4. Durata concesiunii este de 25 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul partilor.

Art.5. (1) Nivelul minim al redevenței care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 1 euro/mp/an.

(2) - Redevența obținută prin concesionarea spațiilor prevăzute la art.1 se face venit la bugetul local al comunei Topana.

Art.6. - Pentru evaluarea ofertelor în vederea concesionării spațiilor prevăzute la art.1 se constituie o comisie formată din 5 membri, a cărei componență se aprobă de primarul comunei Topana, prin dispoziție.

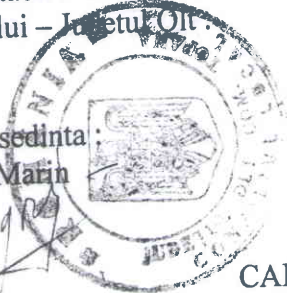
Art.7. - Se aprobă Contractul cadru de concesiune prevăzut în anexa nr.4.

Art.8. - Se mandatează primarul comunei Topana ca în numele și interesul autorității deliberative să semneze contractul de concesiune prevăzut la art.7.

Art.10. - Anexele nr.1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Topana, Compartimentului Financiar Contabil din cadrul Primăriei Topana pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului – Județul Olt.

Presedinte de sedinta:
Grigoriu Marin



Contrasemnează:
Secretar,
CALUGAREANU Elena - Daniela

Nr. 20 din: 23.04.2013