

CONSILIUL LOCAL TOPANA  
JUDETUL OLT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investitii „ Teren de sport , comuna Topana, judetul Olt ”

Consiliul Local al comunei Topana, județul Olt, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului primar, initiatorul proiectului;
- Raportul de specialitate nr.1087/29.09.2017, privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investitii „ Teren de sport , comuna Topana, judetul Olt ” - înțocmit de secretarul comunei.
- Prevederile art.44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Topana;
- Prevederile H.G. nr. 363 / 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective finantate din fonduri publice;
- Prevederile art. 36 alin. (1) lit. b, alin. (4) lit. d din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) si (3) si a art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1.Se aprobă studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „ Teren de sport , comuna Topana, judetul Olt ”, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2.De îndeplinirea prezentei răspund,primarul comunei Topana, compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Topana.

Art.3.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei, va fi comunicată persoanelor desemnate pentru îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Olt, în vederea efectuării controlului de legalitate, prin grija secretarului comunei Topana.



Contrasemneaza ,  
P. Secretar ,

Diaconu Floarea

Nr. 29/29.09.2017

H.C.L. Topana

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 29.09.2017 cu 7 voturi pentru, din numărul de 7 consilieri prezenți

Anexa nr. 1 la  
HCL nr. 29/29.09.2016

• **Costurile estimative ale investiției:**

• costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții:

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

Teren de sport - 924 mp., comuna TOPANA, județul OLT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *)		TVA	TVA	Valoare	
		fără TVA	fără TVA			cu TVA	cu TVA
1	2	lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1</b>							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 2</b>							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 3</b>							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	4.500,00	982,36	855,00	186,65	5.355,00	1.169,00
3.1.1	Studii de teren	4.500,00	982,36	855,00	186,65	5.355,00	1.169,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	218,30	0,00	0,00	1.000,00	218,30



3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	22.500,00	4.475,20	3.895,00	850,29	24.395,00	5.325,49
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.000,00	3.276,54	2.850,00	622,16	17.850,00	3.896,70
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.000,00	218,30	190,00	41,48	1.190,00	259,78
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	327,45	285,00	62,21	1.785,00	389,67
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.000,00	654,91	570,00	124,43	3.570,00	779,34
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	4.026,43	878,98	765,02	167,00	4.791,45	1.045,98
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4.026,43	878,98	765,02	167,00	4.791,45	1.045,98
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.074,52	780,32	679,16	148,26	4.253,67	928,59
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.065,98	429,18	373,54	81,54	2.339,52	510,72
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	1.008,53	351,15	305,62	66,72	1.914,15	417,86
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	57,45	78,03	67,92	14,83	425,37	93,49
3.8.2	Dirigenție de șantier	1.008,53	351,15	305,62	66,72	1.914,15	417,86
<b>Total capitol 3</b>		<b>33.610,95</b>	<b>7.335,16</b>	<b>6.194,18</b>	<b>1.352,20</b>	<b>39.795,13</b>	<b>8.687,38</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	237.501,00	51.847,06	45.125,19	9.850,94	282.626,19	61.698
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>237.501,00</b>	<b>52.847,06</b>	<b>45.125,19</b>	<b>9.850,94</b>	<b>282.626,19</b>	<b>61.698</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>							
<b>Alte cheltuieli</b>							



5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.612,51	570,32	0,00	0,00	2.612,51	570,32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	237,50	51,85	0,00	0,00	237,50	51,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.187,51	259,24	0,00	0,00	1.187,51	259,24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.187,51	259,24	0,00	0,00	1.187,51	259,24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construcție / desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>2.612,51</b>	<b>570,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.612,51</b>	<b>570,32</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>							
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste:</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>273.714,46</b>	<b>51.847,06</b>	<b>51.129,37</b>	<b>11.161,67</b>	<b>324.843,83</b>	<b>70.914,21</b>
din care:							
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		237.01,00	52.847,06	45.125,19	9.150,94	282.626,19	61.698

\*) În prețuri la data de 05.10.2017; 1 euro = 4,5808 lei, curs ECB

Întocmit S.C. CONSTRUCT EVAL PROIECT S.R.L. DIRECTOR, Ing. Stanciu Comelia	Beneficiar / Investitor, Comuna TOPANA, judetul OLT Primar, Barbu Gheorghe
--	---

<b>CAPITOLUL III</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii de teren	4.510,00	982,36	855,00	186,65	5.355,00	1.169,00
3.1.1	Studii de teren	4.510,00	982,36	855,00	186,65	5.355,00	1.169,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00